



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 2 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
355

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής (Αττικής). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισης οδού Λεωνίδου Σπατριάτου, στην Καλλιθέα Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως χρηματικού ποσού διά την αποζημίωσιν απαλλοτριωθέντες ακινήτου εν Κατερίνη Νομού Πιερίας. 3

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στο από 17.5.79 Π. Δ/γμα. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπόψη τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (Φ.Ε.Κ. 257/Α) και το ότι η κατά το Διάταγμα αυτό προθεσμία παρήλθεν άπρακτος, και ιδόντες την υπό αριθ.

ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικατάστασεως της υπό αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β) τας υπό αριθ. 680/1978 και 69/1979 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), ως και την υπό αριθ. 415/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαιμεν :

Άρθρον 1.

Εγκρίνεται η αναθεώρησις του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής (Αττικής) κατά τα υπό αριθ. 2,3,4,5 και 5α οικοδομικά τετράγωνα και δη εις τμήμα της οδού Περικλέους, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπό αριθ. Γ. 15808/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, και έχόντων πρόσωπον επί της οδού Περικλέους, επιβάλλεται προκήπιον, επί μὲν των κειμένων εντός των υπό αριθ. 2,3,4 και 5 οικοδομικών τετραγώνων πλάτους πέντε (5) μέτρων, επί δε των κειμένων εντός του υπό αριθ. 5α οικοδομικού τετραγώνου πλάτους πέντε (5) και εξ (6) μέτρων, ως έμφαίνεται εις το αυτό διάγραμμα.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

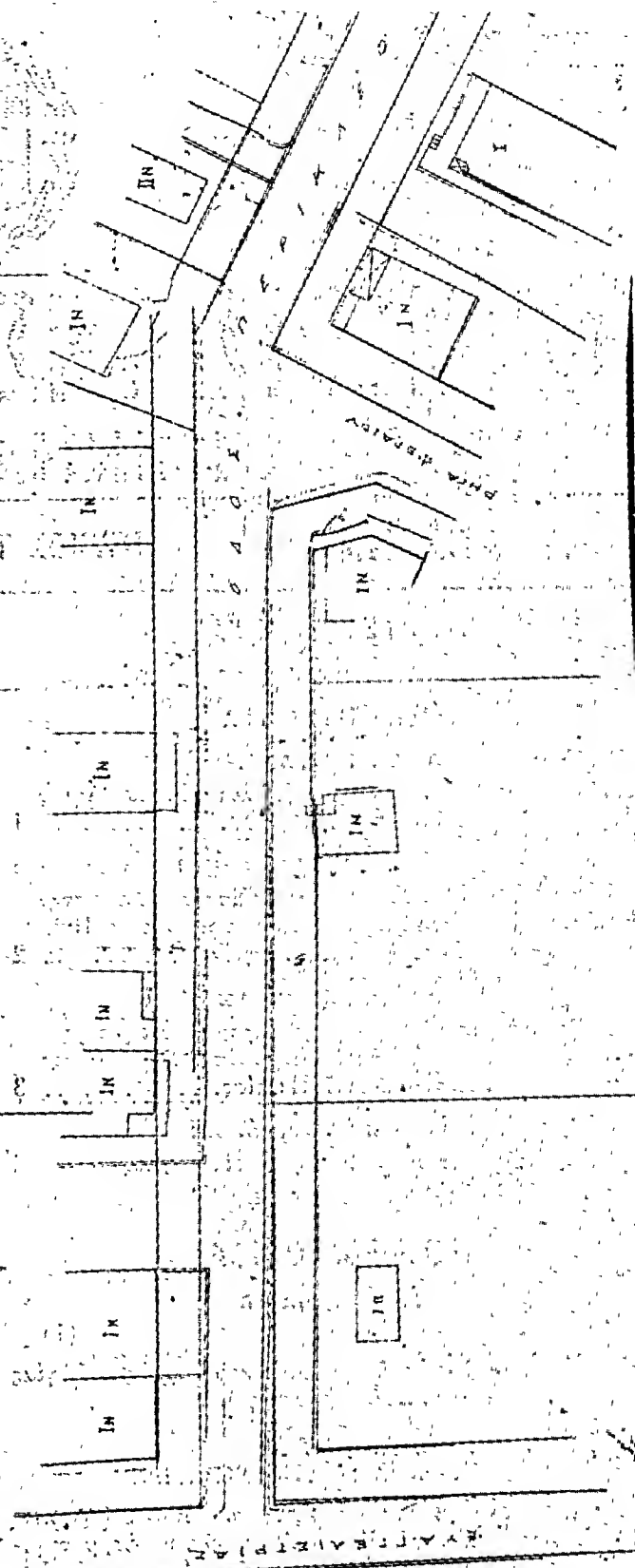
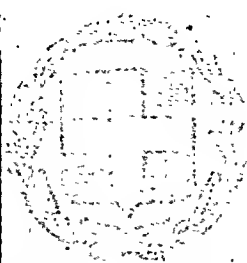
Εν Αθήναις τη 7 Ιουνίου 1979

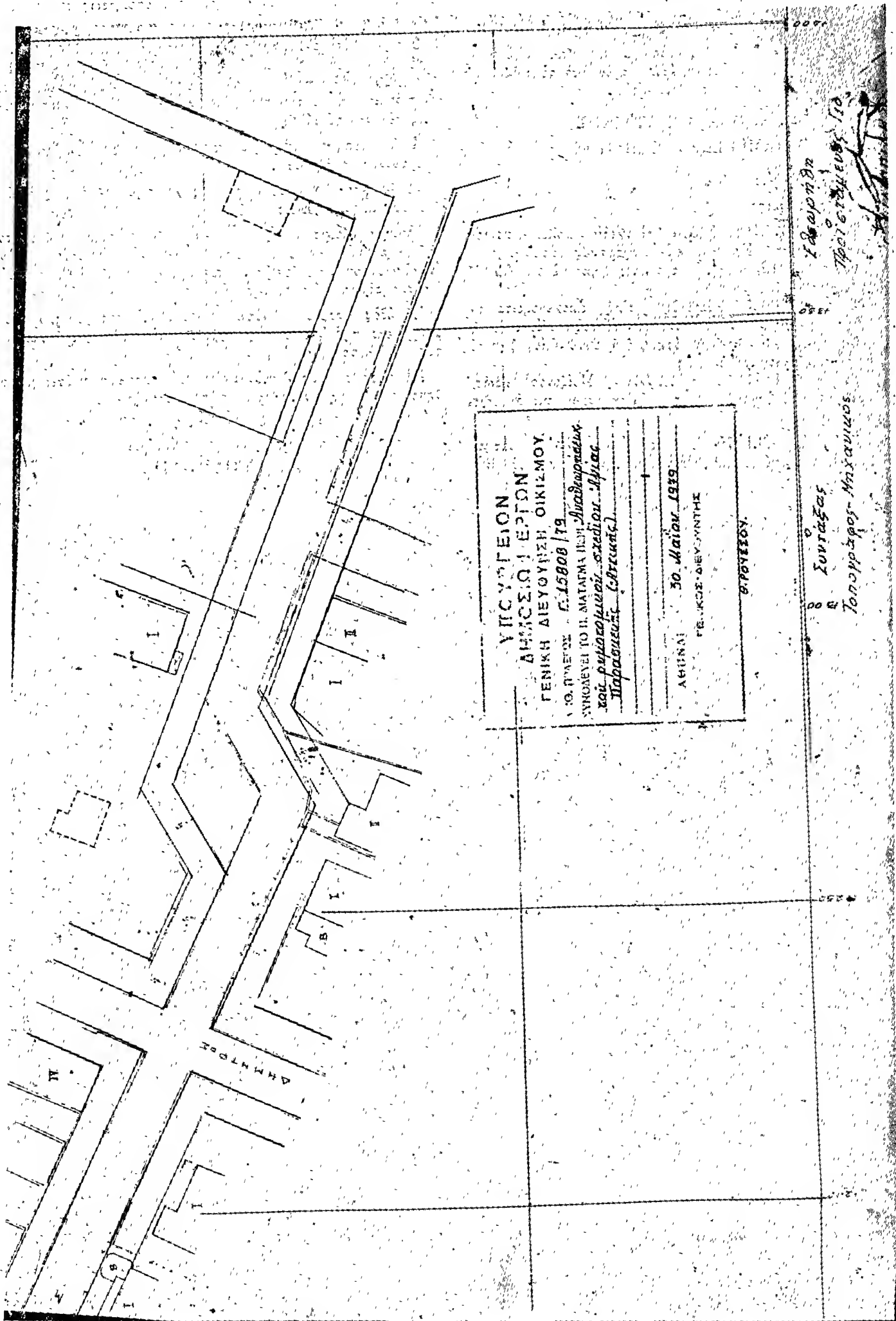
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ Γ' 10

ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 1:500





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 293610

(2)

Περί αναγνώρισεως οδού Λεωνίδου Σπαρτιάτου, στην Καλλιθέα Ν. Αττικής, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνίκαισιν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 5/9.23.5.79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τοῦ Ν.Δ. 1147/72 περὶ Δ/νσεως Μείζονος Πρωτῆς καὶ τῆς περὶ ὁργανώσεως τῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ ἀρμοδιοτήτων αὐτῶν.

2. Τὴν ἀπὸ 10.3.1979 ἀρ. πρωτ. Π. 277243 αἴτηση Χρ. καὶ Γ. Χρυσογόνου καὶ Μάρκου Δεκαριστοῦ καὶ τὴν 50/

29.5.1979 πράξη μὴ δυνατότητος τακτοποιήσεως τοῦ τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων Ὑ.Π.Δ.Π.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 9069/25.4.1920 πωλητήριον Σ/φου Ἀθηνῶν Π. Βελμάγου β) 4781/1.6.1920 πωλητήριον Σ/φου Ἀθηνῶν Π. Βελμάγου, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Λεωνίδου Σπαρτιάτου ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων Ὑ.Π.Δ.Π.

5. Τὸ ἀπὸ 30.3.1929 ρυμοτομικὸ σχέδιον πόλεως Καλλιθέας, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Λεωνίδου Σπαρτιάτου κατὰ τὸ τμήμα μετὰ τῶν ὁδῶν Δημοσθένους καὶ Ἡρακλέους στὴν Καλλιθέα ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὕτη φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τῆς ἐδῶ κυρουμένης 50/79 πράξεως τοῦ τμήματος ἀπαλλοτριώσεων.

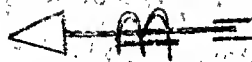
Ἡ ἀπόφασις αὕτη, ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως, να δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεὺς 18 Ἰουνίου 1979

Ὁ Ἀνακληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΜΠΛΗΚΤΕΣ : ΔΗΜΟΤΕΛΕΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ
 ΥΠΕΡΒΑΣΙΑ : ΠΟΛΥΘΕΩΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ : 8

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 511/4 - ΠΡΑΞΗ
 ΠΡΟΤΑΣΕΩΣ ΜΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΟΣ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΙΔΙΟΤΙΚΗΣ ΣΧΗΜΑΤΙΣΘΕΙΣ ΟΔΟΥ ΛΕΩΝΙΔΟΥ ΣΠΑΡΤΙΑΤΟΥ
 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΔΙΚΟΔΟΝΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ ΥΠ ΑΡ. 97 ΚΑΙ ΜΑΞ. 41200

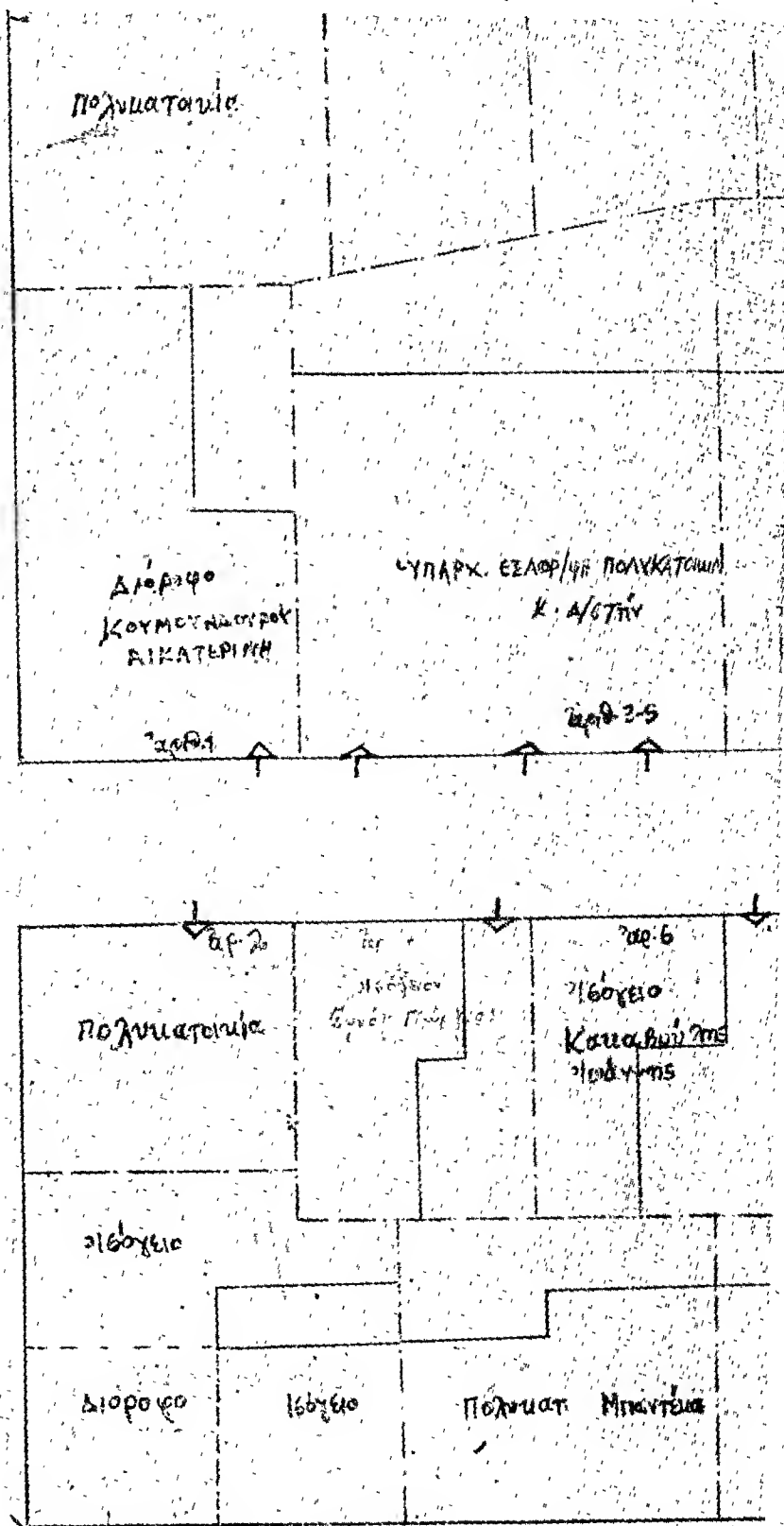


ΟΔΟΣ ΑΠΟΝ ΠΑΝΤΕΡ

Πορτογαλικά	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20
Βαλκάνια	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20
Αλβανία	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20
Μακεδονία	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20
Βουλγαρία	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20
Ελλάδα	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20	αριθμ. 20/20

Ο.Τ. 93

ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΥΣ



ΕΘΕΡΚΟΗ

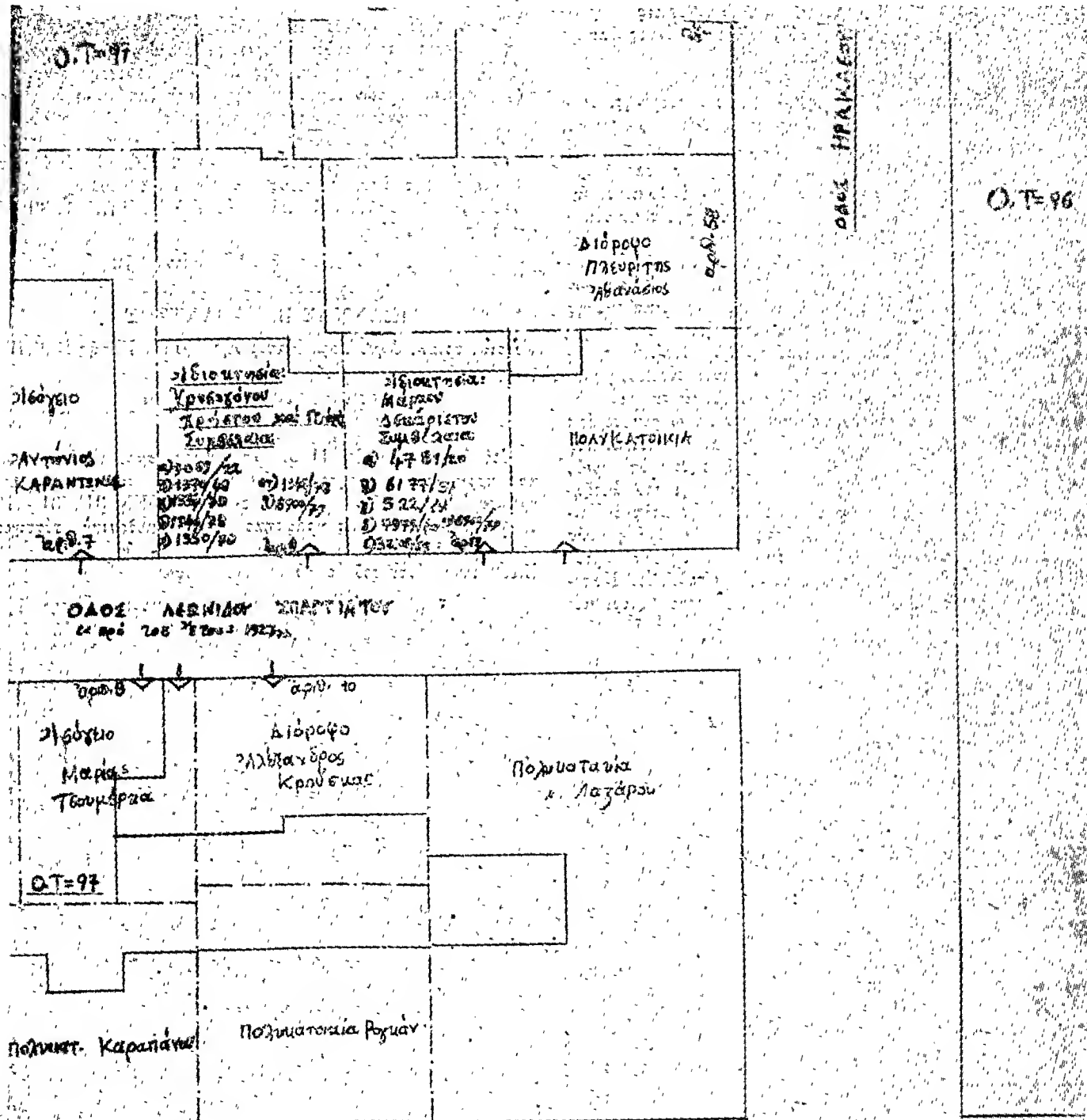
Πειραιώς 8-9-5 - 1979

Ε.Α.Ν

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΕΤΗΤΟΣ



ΠΑΝ. ΕΥΡΩΠΕΙΑΣ



ΟΔΟΣ ΜΕΜΕΛΑΟΥ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ 5.5.1977

Ο ΣΥΓΓΡΑΦΕΑΣ

Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Διάταγμα δημοτομίας 6-3-1957

ΗΔΕ/5-673

Γ.Ο.Κ

Ε=200μ²

Π=10μ²

Β=15,0μ

ΟΙΔΟΣ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣ ΚΕ ΤΣ

ΠΡΟ. ΠΡΟ. ΠΡΟ. ΠΡΟ.

Γ.Ο.Κ. 93 14-3-53

Ε=150μ² Ε=1250μ²

Π=8,0μ Π=6,0μ

Σ=12,0μ Σ=7,5μ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως χρηματικού ποσού δια την αποζημίωσιν απαλλοτριωθέντος ακινήτου εν Κατερίνη Νομού Πιερίας.

Οι Γεώργιος Κων/νου Ζιούδρος, κάτοικος Κατερίνης, διαμένων εις Κύπρον (Μυασιάδου 2Δ) και Δημήτριος Γεωργίου Ζιούδρος, κάτοικος Κατερίνης (Ι. Κοσμά 5), δια του υπ' αριθ. 11.747/18.6.1970 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του εν Κατερίνη Γραφείου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων κατέθεσαν παρ' αὐτῷ ποσὸν δρχ. τριακοσίων εβδομήκοντα ἑξ χιλ. (376.000) συνταχθείσης και τῆς υπ' αριθ. 3.720/19.6.1979 πράξεως καταθέσεως του συμβολαιογράφου Κατερίνης Ἰωάννου Βακαλίκου ὑπέρ των δικαιούχων τῆς Μαρίας Γαμβρατίδου, ὡς εἰκαζομένης δικαιούχου ἐν τῇ κατωτέρω πράξει τακτοποιήσεως α) Ἀγγελίνας συζύγου Παναγιώτου Γαλανοῦ και β) Καλούδας συζύγου Ἀστερίου Ἀλεξίου, ἀμφοτέρων τὸ γένος Καλούδη Βαλάνη, κατοίκων Κίτρους Πιερίας ὡς ἀποζημιῶσιν διὰ τὴν ἀπαλλοτριωθείσαν οἰκοπεδικὴν ἔκτασιν των λόγω ρυμοτομίας ἐμβαδοῦ 40,00 τ.μ. και λόγω προσκυρώσεως τῇ ἰδιοκτησίᾳ των καταθετῶν ἐμβαδοῦ 7,00 τ.μ. δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 5/1979 πράξεως τακτοποιήσεως και ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης πρὸς διάνοξιν τῆς ἐν Κατερίνῃ οδοῦ Ἀγ. Λαύρας, καθωρισθείσης τῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως προσωρινῆς διὰ τῆς υπ' αριθ. 140/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης εἰς δραχμὰς 8.000 κατὰ ἀπαλλοτριούμενον τετρ. μέ-

τρον, ἀποδοτέας ὡς ἀνωτέρω μετὰ τὴν δικαστικὴν ἀναγνώρισιν των ὡς δικαιούχων τῆς παρακατατιθεμένης ἀποζημιώσεως.

Τὰ ἀνωτέρω φέρονται εἰς γνῶσιν των εἰρημένων ὑπὲρ των ἢ κατὰθεσις, των τυχόν ἐτέρων κακτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριωθείσης οἰκοπεδικῆς ἔκτασεως ἢ των τυχόν ἐπὶ τῆς αὐτῆς ἔκτασεως ἐνυποθηκῶν ἢ κατασχόντων δανειστῶν και παντὸς ἐν γένει ἐνδικερομένου, μετὰ τὴν ἐπιφύλεξιν πάντος δικαιώματος των καταθετῶν διὰ τὰς ἐννόμους συνεπείας, και δὴ διὰ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τῆς ἀπαλλοτριωθείσης ἔκτασεως συμφώνως ταῖς διατάξεσι των ἀρθρων 7 και 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 ὡς εἴς τοις ἐτροποποιήθη.

Ἐν Κατερίνῃ τῇ 19 Ἰουνίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΤΑΒΑΝΤΖΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Κατερίνης 46117/79 τῆς 15.6.79)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στὸ ἀπὸ 17.5.1979 Π.Δ. (ὑπὲρ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὄρων και περιορισμῶν δομῆσεως των οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐνω. Πόλεως Θεσσαλονίκης) (ΦΕΚ 313/31.5.79 τ. Δ') ἐκ παραδρομῆς γράφτηκε ὅτι τὸ οἰκοδομικὸ σύστημα των οἰκοπέδων των τομέων Ι, ΙΙ ὀρίζεται «τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον», ἀντὶ τοῦ ὁρθοῦ «των πτερύγων».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίων Ἔργων)